

Protokół nr 18
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 4 maja 2016 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Mirosław Bajzert - Prezes Zarządu
- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych
Członek Zarządu
- Halina Wójcik - Z-ca Prezesa, Główny Księgowy
Członek Zarządu

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Małgorzata Bojarun – kierownik działu organizacyjno – członkowskiego,
- Dorota Jackowska – kierownik działu eksploatacji,
- Stanisław Kamiński – p.o. kierownika działu technicznego.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego Zarządu.

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

- 1.1. Wniosek w sprawie skierowania do Rady Nadzorczej wniosku o wykreślenie z rejestru członków p. *****.
- 1.2. Wniosek w sprawie skierowania do Rady Nadzorczej wniosku o wykreślenie z rejestru członków p. *****.

2. Sprawy działu technicznego:

- 2.1. Wniosek w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na remoncie balustrady na tarasie budynku handlowego przy ul. *****.
- 2.2. Wniosek w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na wyburzeniu podmurówki oraz dostawie i montażu ogrodzenia panelowego przy ul. *****.

3. Sprawy różne:

- 3.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyboru wykonawcy na wymianę okien i parapetów zewnętrznych w budynku A.O. „Wzgórze Hetmańskie”.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

- 1.1. Dział organizacyjno – członkowski przedstawił wniosek w sprawie skierowania do Rady Nadzorczej wniosku o wykreślenie z rejestru członków p. *****. P. ***** posiadał spółdzielcze własnościowe prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. ***** , które zbył na podstawie umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego z 27 lutego 2016 r. Obecnie p. P. ***** nie posiada innego prawa do lokalu mieszkalnego

lub garażu. Zarząd po zapoznaniu się z wnioskiem przychylił się do wniosku działu organizacyjno – członkowskiego.

- 1.2. Dział organizacyjno – członkowski przedstawił wniosek w sprawie skierowania do Rady Nadzorczej wniosku o wykreślenie z rejestru członków p. *****. P. B. ***** posiadał spółdzielcze własnościowe prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. *****, które utracił na skutek prawomocnego postanowienia Sądu o podział majątku z dnia 23 stycznia 2016 r. Obecnie p. B. ***** nie posiada innego prawa do lokalu mieszkalnego lub garażu. Zarząd po zapoznaniu się z wnioskiem przychylił się do wniosku działu organizacyjno – członkowskiego.

2. Sprawy działu technicznego:

2.1. Zarząd, **uchwałą 120/2016**, powołał komisję w składzie:

- 1) Leszek Łukaszewicz – przewodniczący,
 - 2) Jerzy Majewski – członek,
- do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na remoncie balustrady na tarasie budynku handlowego przy ul. *****.

2.2. Zarząd, **uchwałą 121/2016**, powołał komisję w składzie:

- 1) Leszek Łukaszewicz – przewodniczący,
 - 2) Dariusz Podemski – członek,
- do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na wyburzeniu podmurówki oraz dostawie i montażu ogrodzenia panelowego przy ul. *****.

3. Sprawy różne:

3.1. Zarząd odrzucił złożone oferty na wymianę okien i parapetów zewnętrznych w budynku A.O. „Wzgórze Hetmańskie”. Jednocześnie Zarząd zobowiązał A.O. „Wzgórze Hetmańskie” do ponownego wysłania zapytań ofertowych do firm zajmujących się wymianą okien i parapetów zewnętrznych.

Na tym protokół zakończono.

Członkowie Zarządu

Przewodniczący Zarządu

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

PREZES ZARZĄDU

mgr Halina Wójcik

mgr inż. Jolanta Tomków

mgr Mirosław Bajzert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska